



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej  
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego  
Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020  
Projekt realizowany w ramach Inicjatywy na rzecz zatrudnienia ludzi młodych

---

(„część opisowa”)

Kraków, dnia 18.01.2016r.

Vision Consulting Sp. z o. o.  
Plac Wolnica 13/10  
31-060 Kraków

## PROCEDURA WYBORU - najem sali

Szanowni Państwo,

Firma Vision Consulting Sp. z o.o. na terenie województwa małopolskiego w miejscowościach: **Kraków, Tarnów, Oświęcim oraz Nowy Sącz** planuje zrealizowanie **Pośrednictwa pracy oraz Identyfikacji potrzeb z IPD** w ramach projektu „**Kierunek PRACA!**” nr POWR.01.02.02-12-0026/15 dla maksymalnie **60 osób**.

### Szczegółowy opis zamówienia

W związku z prowadzonymi zajęciami będziemy poszukiwali podmiotów mogących **wynająć sale szkoleniowe** (kod CPV 70220000-9 – Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne) **w wymaganej ilości (tj. 4; po jednej w każdym mieście)** i w oznaczonym terminie.

**Sale szkoleniowe zostaną wykorzystane do przeprowadzenia Pośrednictwa pracy (maksymalnie 420 godzin lekcyjnych) oraz Identyfikacji potrzeb z IPD (maksymalnie 720 godzin lekcyjnych), dla maksymalnie 60 osób.**

Wymiar Identyfikacji potrzeb z IPD to 12 godzin lekcyjnych indywidualnych spotkań na jednego Uczestnika w formie 4 spotkań po 3 godziny lekcyjne raz w tygodniu, w planowanym okresie 02.2016r. z możliwością przesunięcia okresu realizacji umowy.

Wymiar Pośrednictwa pracy to maksymalnie 7 godzin lekcyjnych indywidualnego poradnictwa pracy na jednego uczestnika w formie maksymalnie 7 spotkań po 1 godzinie lekcyjnej średnio 1 w miesiącu, w planowanym okresie 02.2016r. – 08.2016 r. z możliwością przesunięcia okresu realizacji umowy.

Łączny wymiar usługi:

- Tarnów (maksymalnie 380 godzin)
- Nowy Sącz (maksymalnie 380 godzin),
- Oświęcim (maksymalnie 190 godzin),
- Kraków (maksymalnie 190 godzin).



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej  
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego  
Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020  
Projekt realizowany w ramach Inicjatywy na rzecz zatrudnienia ludzi młodych

Przez godzinę lekcyjną rozumie się 45 minut. Do czasu najmu nie wlicza się przerw.

Wynajmowana sala szkoleniowa powinna spełniać warunki:

- a) być wyposażona w niezbędny do prowadzenia zajęć sprzęt (tablica, 2 krzesła, stół),
- b) spełniać wymogi bezpieczeństwa oraz posiadać odpowiednie zaplecze sanitarne i instalację grzewczą.

## I. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wybór Wykonawcy będzie się odbywał z zachowaniem zasady konkurencyjności wymaganej przy realizacji projektów, **bez stosowania procedur** określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. – prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2015.2164 ze zm.).

Do składania ofert zapraszamy Wykonawców, którzy spełniają łącznie warunki:

- a) Dysponują potencjałem technicznym do wykonania zamówienia,
- b) Nie należą do kategorii Wykonawców wykluczonych z postępowania, tj.:
  - Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
  - Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
  - Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - osoby fizyczne lub wykonawcy, których wspólnika (spółki jawne), partnera lub członka zarządu (spółki partnerskie), komplementariusza (spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne) albo urzędującego członka organu zarządzającego (osoby prawne) prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
  - złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
  - nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy.



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej  
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego  
Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020  
Projekt realizowany w ramach Inicjatywy na rzecz zatrudnienia ludzi młodych

c) **Nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.** Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia powyższych warunków:**

Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu oceny spełnienia powyższych warunków. Wykonawca podpisując ofertę jednocześnie oświadcza spełnienie powyższych warunków.

## **II. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I SKŁADANIA OFERT**

1. Ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami została upoważniona p. Jolanta Mazur, e-mail: [oferta@vision-consulting.pl](mailto:oferta@vision-consulting.pl), tel. 502 227 779 fax 12 633 03 93.
2. Siedziba Zamawiającego: Vision Consulting Sp. z o.o., ul. Plac Wolnica 13/10, 31-060 Kraków.
3. Złożenie oferty polega na wypełnieniu „części ofertowej” oraz przesłaniu całego dokumentu (tj. „części opisowej” oraz „części ofertowej”) wraz z wszelkimi wymaganymi załącznikami w formie elektronicznej na adres e-mail: [oferta@vision-consulting.pl](mailto:oferta@vision-consulting.pl) lub pisemnie do siedziby Zamawiającego. W przypadku oferty pisemnej, ofertę wraz z pozostałymi dokumentami należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie. Kopertę należy opisać następująco:  
*„Oferta w postępowaniu na „Wynajem sal” w ramach realizacji projektu „Kierunek PRACA!” nr projektu POWR.01.02.02-12-0026/15”. Nie otwierać przed dniem oceny ofert.”*  
Na kopercie oprócz opisu jw. zaleca się umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
4. **Oferta musi być złożona do dnia 29.01.2016r. do godziny 12.00.** Decyduje godzina wpływu oferty. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Wszelkie wnioski oferentów o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego prosimy kierować na wskazany adres e-mail. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej  
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego  
Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020  
Projekt realizowany w ramach Inicjatywy na rzecz zatrudnienia ludzi młodych

niezwłocznie pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Wyjaśnienia Zamawiającego zostaną udzielone tylko i wyłącznie tą samą drogą elektroniczną, dodatkowo treść wniosku o wyjaśnienie oraz treść wyjaśnienia Zamawiającego zostaną zamieszczone na stronie projektu vision-consulting.pl/kierunekpraca. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w zdaniu pierwszym, lub dotyczy już udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

6. Zamawiający nie odsyła nadesłanych ofert.
7. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
8. Nieodłączny element dokumentu stanowi „część opisowa” oraz „część ofertowa”. W przypadku, gdy wraz z ofertą Wykonawca przedkłada Zamawiającemu kserokopie innych dokumentów, muszą być one poświadczone za zgodność z oryginałem.
9. Oferta musi być wypełniona w języku polskim.
10. Zamawiający zabrania jakichkolwiek modyfikacji treści dokumentów, za wyjątkiem miejsc służących do wypełnienia oferty.
11. Oferta wymaga podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
12. Jakiegokolwiek odstępstwo od wyżej opisanego sposobu przygotowania oferty jest równoznaczne z jej odrzuceniem, ze względu na niespełnienie kryteriów formalnych.
13. Wykonawca jest związany ofertą przez okres co najmniej 30 dni od daty oferty.

### III. KRYTERIA OCENY OFERT

Po spełnieniu przez oferentów wszystkich wskazanych wyżej kryteriów przy wyborze oferty będziemy się kierować **kryterium 100% cena**. Cena powinna być podana w złotych wraz ze wszystkimi należnymi podatkami i obciążeniami. Punkty przyznawane za **kryterium 100% cena** będą liczone wg następującego wzoru:

$$C = (C_{\min} : C_0) \times 100$$

gdzie:

C – liczba punktów przyznana danej ofercie,

$C_{\min}$  – najniższa cena spośród ważnych ofert,

$C_0$  – cena obliczona badanej oferty.

Maksymalna liczba punktów do uzyskania przez Wykonawcę wynosi **100**. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**Ważna oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów uznana zostanie za najkorzystniejszą.**

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zostanie wezwany do podpisania umowy.

### IV. POZOSTAŁE POSTAWNIENIA



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej  
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego  
Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020  
Projekt realizowany w ramach Inicjatywy na rzecz zatrudnienia ludzi młodych

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na poszczególne miasta. Wykonawca ma prawo złożyć ofertę na: 1 miasto, 2 miasta, 3 miasta lub 4 miasta.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
3. Oferta ze strony Wykonawcy musi spełniać wszystkie wymogi stawiane w zapytaniu ofertowym i być złożona na wzorze oferty dołączonym do niniejszego zapytania.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania ceny z Wykonawcą, który złoży ważną najkorzystniejszą ofertę w przypadku, gdy cena tej oferty przekracza budżet projektu, którym dysponuje Zamawiający. W przypadku, gdy negocjacje w zakresie wskazanym w zdaniu poprzednim nie przyniosą efektu, Zamawiający unieważni postępowanie w części, której dotyczy ta oferta.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyny.
6. Decyzja Zamawiającego o odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną.
7. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
8. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Oferentów wyjaśnień oraz dokumentów dotyczących treści złożonych ofert.
9. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta. W przypadku rozbieżności co do kwoty oferty, za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
10. Zamawiający informuje, iż w umowie najmu będą zapisy:
  - a) Przewidujące karę umowną w wysokości 100% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku realizowania przez Wykonawcę umowy niezgodnie z harmonogramem;
  - b) Przewidujące karę umowną w wysokości 50% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku nie wykonywania przez Wykonawcę zlecenia w sposób zgodny z postanowieniami umowy oraz bez zachowania należytej staranności;
  - c) Zastrzegające Zamawiającemu możliwość potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy;
  - d) Zastrzegające Zamawiającemu możliwość dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych;
11. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień umowy w zakresie:
  - a) Terminu realizacji umowy;
  - b) Harmonogramu realizacji umowy;
  - c) Ostatecznej liczby UP w ramach umowy;
  - d) Zasad płatności (Zamawiający informuje, że termin płatności wynagrodzenia Wykonawcy uzależniony jest od terminu wpłynięcia na konto Zamawiającego



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej  
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego  
Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020  
Projekt realizowany w ramach Inicjatywy na rzecz zatrudnienia ludzi młodych

---

środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych realizacją projektu na etapie, w którym uczestniczył w nim Wykonawca i może ulegać opóźnieniom);

- e) Ilość godzin najmu (Zamawiający informuje, że możliwe jest zmniejszenie liczby godzin zrealizowanego najmu sali. Powyższe wynika z faktu, iż nie każdy UP biorący udział w Pośrednictwie pracy jest zobowiązany do pełnego uczestnictwa w pełnym jego wymiarze, gdyż liczba godzin Pośrednictwa pracy zależna jest od okresu uczestnictwa w projekcie. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie proporcjonalnemu obniżeniu).

Wskazane powyżej istotne zmiany postanowień umowy zostaną wprowadzone do umowy pod warunkiem wystąpienia w toku realizacji Projektu okoliczności uzasadniających wprowadzenie zmian w celu należytej realizacji Projektu. Zmiany zostaną wprowadzone w drodze aneksu do umowy bądź zmiany załączników do umowy.

12. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej  
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego  
Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020  
Projekt realizowany w ramach Inicjatywy na rzecz zatrudnienia ludzi młodych

---

(„część ofertowa”)

## OFERTA

.....  
Pełne dane oferenta wraz z adresem lub pieczęć firmowa

**Przedmiotem oferty jest wynajem sal na indywidualne spotkania na Identyfikację potrzeb z IPD i Pośrednictwo pracy w ramach projektu „Kierunek PRACA!”.**

1. Proponowana przez nas **cena brutto za jedną godzinę lekcyjną najmu sali w Krakowie (przy założeniu maksymalnie 190 godzin wynajmu)** wynosi:

..... PLN (słownie:..... złotych).

Lokalizacja sal:.....

2. Proponowana przez nas **cena brutto za jedną godzinę lekcyjną najmu sali w Tarnowie (przy założeniu maksymalnie 380 godzin wynajmu)** wynosi:

..... PLN (słownie:..... złotych).

Lokalizacja sal:.....

3. Proponowana przez nas **cena brutto za jedną godzinę lekcyjną najmu sali w Oświęcimiu (przy założeniu maksymalnie 190 godzin wynajmu)** wynosi:

..... PLN (słownie:..... złotych).

Lokalizacja sal:.....

4. Proponowana przez nas **cena brutto za jedną godzinę lekcyjną najmu sali w Nowym Sączu (przy założeniu maksymalnie 380 godzin wynajmu)** wynosi:

..... PLN (słownie:..... złotych).

Lokalizacja sal:.....

1. Podpisując niniejszą ofertę oświadczam jednocześnie, iż:



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej  
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego  
Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020  
Projekt realizowany w ramach Inicjatywy na rzecz zatrudnienia ludzi młodych

- 
- a) W pełni akceptuję oraz spełniam wszystkie wymienione warunki udziału w postępowaniu, w tym brak powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym;
- b) Zapoznałem się z treścią Zapytania ofertowego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz przyjmuję warunki w nim zawarte.
- c) Realizacja usług będzie prowadzona zgodnie z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym.
- d) Cena oferty ma charakter ryczałtowy i uwzględnia wszystkie koszty wykonania zamówienia.
- e) W przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- f) Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych do celów związanych z niniejszym postępowaniem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne dla jego należytego zrealizowania.
2. Świadomy/a odpowiedzialności za składanie fałszywych oświadczeń, informuję, iż dane zawarte w ofercie, załącznikach są zgodne z prawdą.

Miejscowość i data .....

.....  
Podpis i pieczęć oferenta